

REF.:6106

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Apartamento novo para alugar no centro de Escaldes-Engordany-Este aluguer não é sazonal

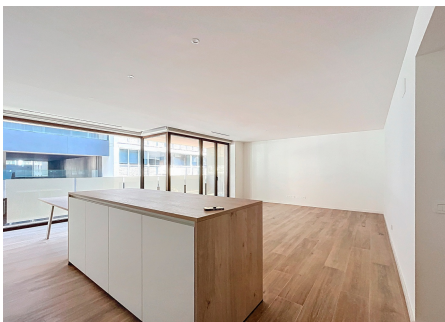
Andorra - Escaldes-Engordany

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
142 m <sup>2</sup>	3	2	4.500 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



# Apartamento novo para alugar no centro de Escaldes-Engordany-Este aluguer não é sazonal

Andorra - Escaldes-Engordany

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
<b>142 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>4.500 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad

Este sensacional imóvel destaca-se não só pela sua localização estratégica, mas pelo seu conceito residencial que combina elegantemente a funcionalidade com o design utilizando materiais da mais alta qualidade. Trata-se de um imóvel de construção recente com cerca de 142 m<sup>2</sup> construídos, para além de um magnífico terraço optimamente orientado para proporcionar a máxima exposição possível à luz natural, e por sua vez desfrutar da vista sobre a cidade. A zona diurna deste piso distribui-se por uma espaçosa sala de estar-jantar com acesso ao terraço com cerca de 14 m<sup>2</sup>, e uma cozinha aberta totalmente equipada com as mais recentes tecnologias e qualidades. A zona nocturna é composta por 3 quartos, um deles em suite com zona de vestir e casa de banho completa, e dois duplos. Este espaço completa-se com uma casa de banho completa e uma funcional zona de lavandaria. Os acabamentos são modernos e minimalistas, estando o imóvel equipado com as melhores tecnologias e comodidades, como piso radiante ou janelas com vidros triplos adaptadas às exigências de eficiência energética. Dispõe ainda de um lugar de garagem para seu total conforto. Disponível para arrendamento a partir de meados de Outubro.

## Características

- ✓ Triple vidre
- ✓ Portes corredisses
- ✓ Armariis encastrats
- ✓ Ascensor
- ✓ Assolellat
- ✓ Parquet
- ✓ cèntric
- ✓ Terrassa
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ sòl radiant
- ✓ Safareig
- ✓ Parking
- ✓ Vistes ciutat

REF.:6106

# Apartamento novo para alugar no centro de Escaldes-Engordany-Este aluguer não é sazonal

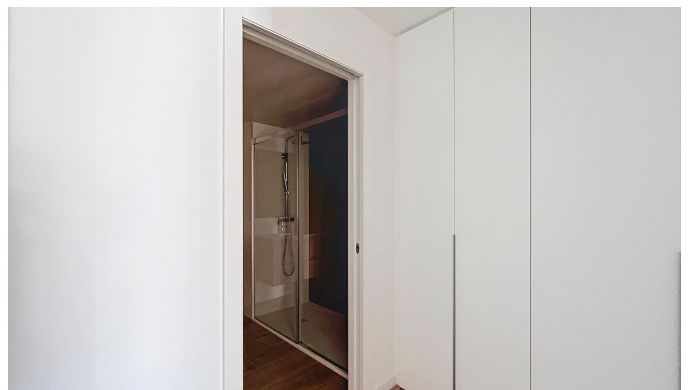
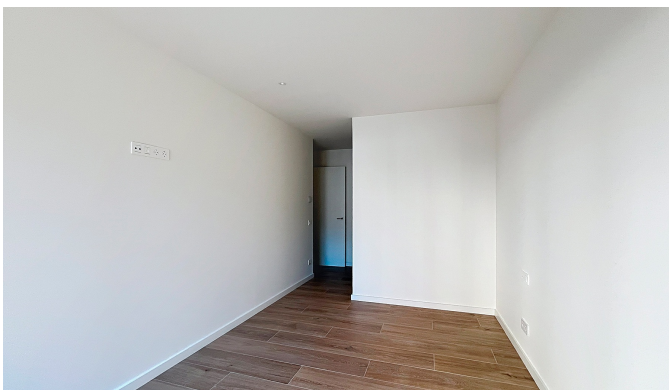
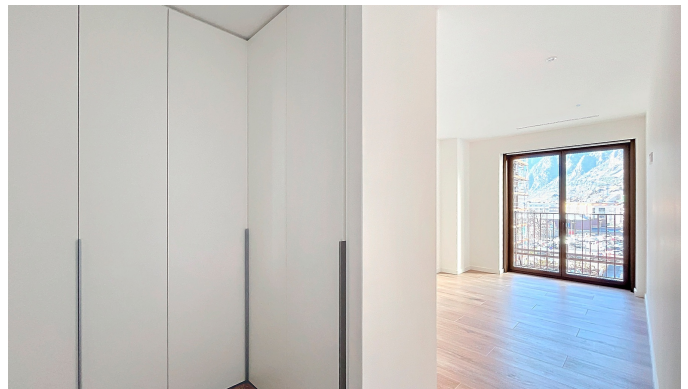
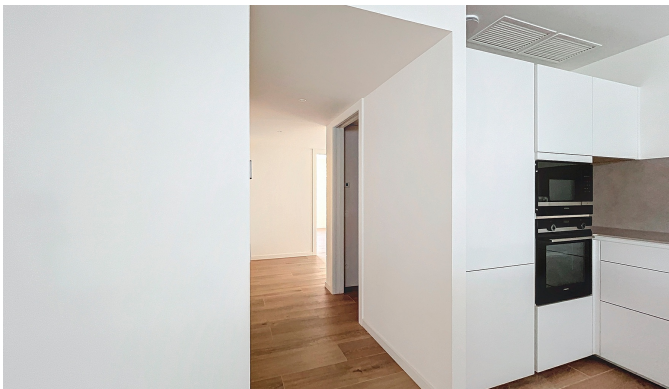
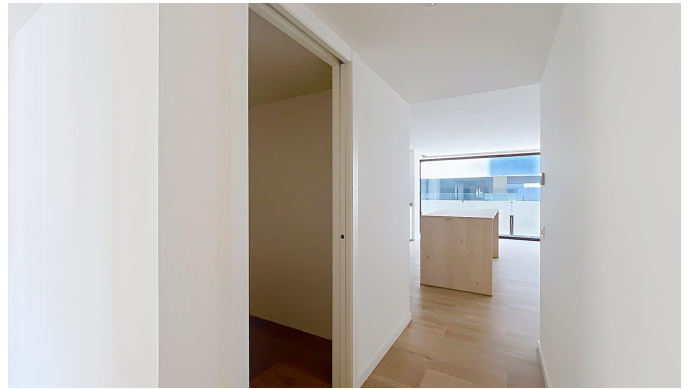
Andorra - Escaldes-Engordany

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
<b>142 m<sup>2</sup></b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>4.500 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.