

REF.:6177

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Maison Mitoyenne Exclusive à Vendre à Ordino

Andorra - Ordino

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>261 m<sup>2</sup></b>	<b>5</b>	<b>4</b>	<b>2.000.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



**REF.:6177**

# Maison Mitoyenne Exclusive à Vendre à Ordino

Andorra - Ordino

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>261 m<sup>2</sup></b>	<b>5</b>	<b>4</b>	<b>2.000.000 €</b>

**Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita** +376 872 222 info@sir.ad

Découvrez cette extraordinaire maison mitoyenne à vendre dans la pittoresque paroisse d'Ordino, située dans un quartier résidentiel calme et exclusif, à quelques minutes du centre urbain animé et avec un accès facile à toutes les boutiques et services essentiels. De plus, les pistes de ski de Vallnord se trouvent à seulement quelques minutes en voiture, offrant le cadre parfait pour les amateurs de nature et de sports. Avec une superficie de 261 m<sup>2</sup> et récemment rénovée, cette propriété se distingue par ses vues spectaculaires et son design soigné. Vous trouverez un spacieux salon-salle à manger, idéal pour se détendre près de la cheminée en fer, avec un accès direct au jardin privé. La cuisine ouverte moderne, entièrement équipée, offre amplement d'espace de travail et de rangement, parfaite pour la cuisine quotidienne. Ce niveau comprend également une chambre double confortable et une salle de bain complète avec douche. Le premier étage est dédié à la zone nuit, avec trois chambres doubles équipées de placards intégrés et deux salles de bain complètes avec baignoire, offrant espace et intimité pour toute la famille. Le dernier étage est un véritable refuge : la suite parentale présente de hauts plafonds et des caractéristiques de luxe telles qu'une cheminée, une terrasse privée et un dressing, ainsi qu'une salle de bain complète pour un maximum de confort. Pour une vie sans stress, cette propriété comprend deux places de parking. Ne manquez pas l'occasion d'acquérir ce bijou à Ordino, où luxe et nature se rencontrent en parfaite harmonie.

## Características

- ✓ Walk-in closet(S)
- ✓ Parquet
- ✓ Llar de foc
- ✓ cèntric
- ✓ Rebot
- ✓ Safareig
- ✓ Armaris encastats
- ✓ Assolellat
- ✓ Terrassa
- ✓ Parking
- ✓ Jardí
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Zona verda

REF.:6177

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Maison Mitoyenne Exclusive à Vendre à Ordino

Andorra - Ordino

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>261 m<sup>2</sup></b>	<b>5</b>	<b>4</b>	<b>2.000.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com