

REF.:6189

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Parcel.la per comprar a Certers

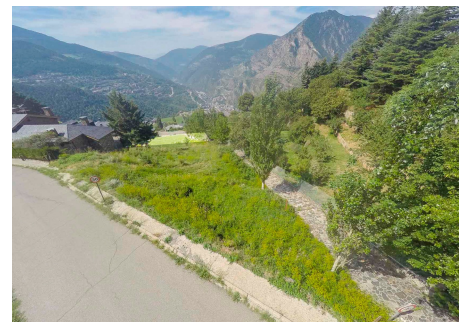
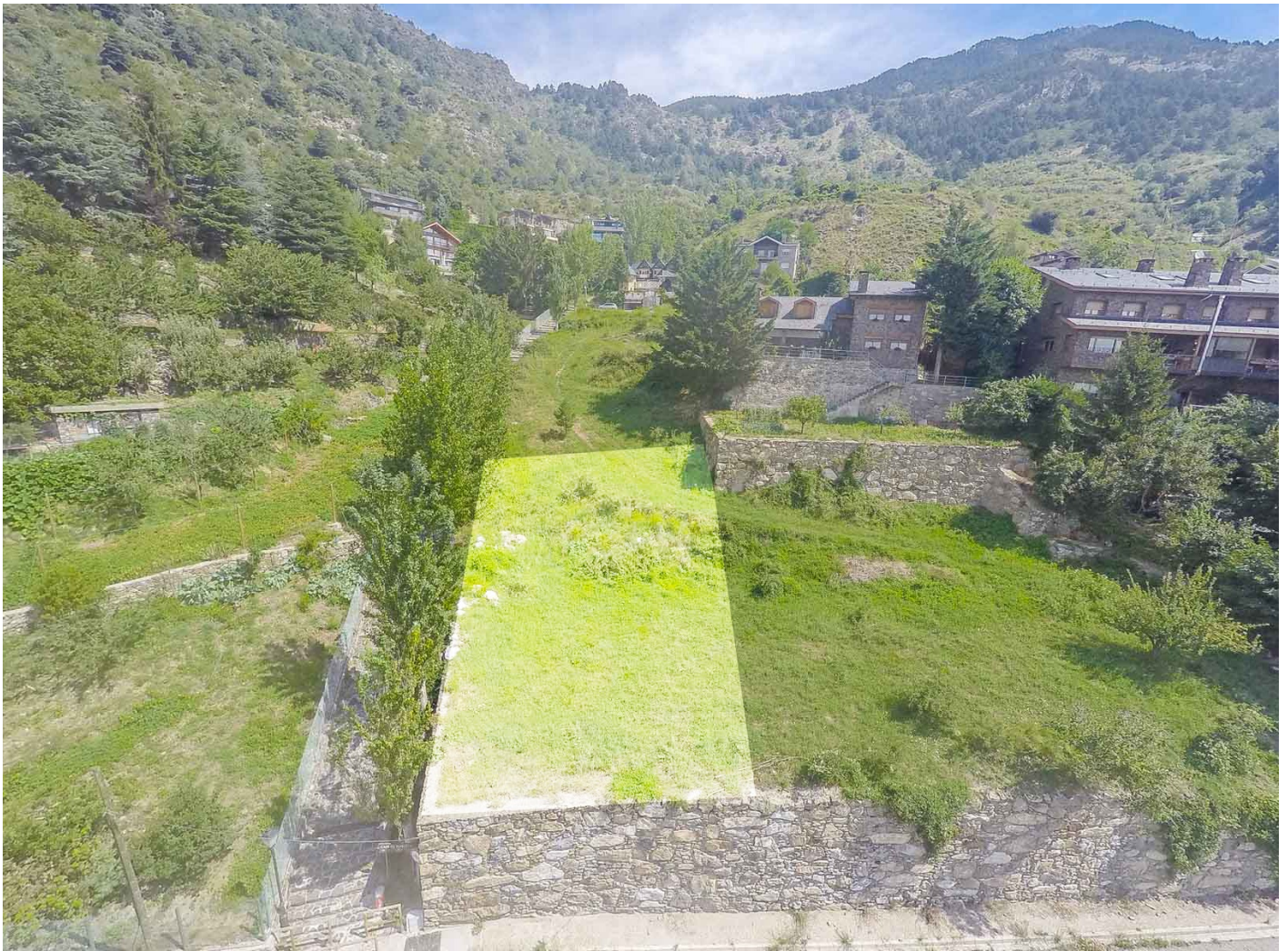
Andorra - Certers

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
617 m²	0	0	617.000 €

Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



REF.:6189

Parcel·la per comprar a Certers

Andorra - Certers

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
617 m²	0	0	617.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad

Se t'ofereix una oportunitat única per adquirir aquesta parcel·la excepcional situada a Certes, en la tranquil·la i exclusiva zona residencial de Sant Julià de Lòria. La parcel·la, de 617 m², és ideal per a aquells que busquen construir la seva casa de muntanya, o un xalet privat. Aquest terreny gaudeix d'una localització privilegiada amb una esplèndida vista sobre la vall, envoltat de natura i amb sol durant tot el dia. Està equipada amb els serveis necessaris d'aigua, electricitat i connexions a la xarxa general, i hi ha prevista la renovació de l'accés dins de la urbanització per part del Comú. Properament, s'efectuarà la neteja de la parcel·la per permetre una millor visibilitat de la superfície disponible. La seva versatilitat permet considerar diferents opcions de construcció, incloent la possibilitat d'un habitatge unifamiliar amb entrada directa a la carretera de la urbanització, o la configuració que millor s'adapti a les teves necessitats. Sant Julià de Lòria és un punt estratègic, ja que serveix com a porta d'entrada al regne veí i connecta amb la resta del Principat d'Andorra. Amb una àrea de 61 km², aquesta parròquia compta amb diverses poblacions encantadores i és també la seu de la Universitat d'Andorra, oferint un ambient vibrant i dinàmic. No deixis passar aquesta oportunitat d'invertir en un cantó privilegiat d'Andorra! Contacta'ns per obtenir més informació i descobrir el potencial d'aquesta fantàstica parcel·la.

Característiques

 Edificable

 Assolellat

 Vistes a la muntanya

 Zona verda

REF.:6189

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Parcel.la per comprar a Certers

Andorra - Certers

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
617 m²	0	0	617.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com