

REF.:6413

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Appartement à vendre dans le centre commercial d'Andorre la Vella

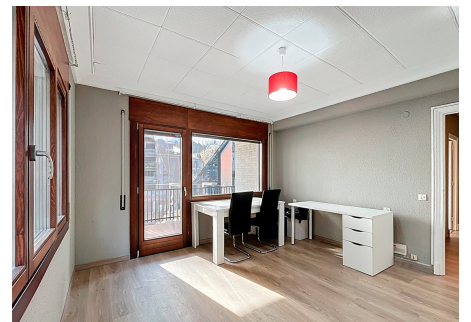
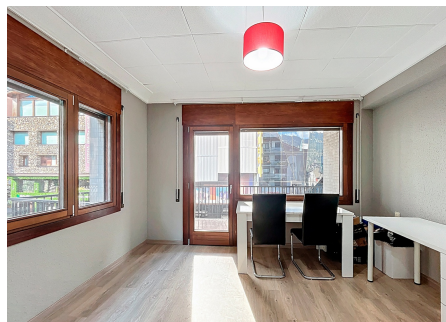
Andorra - Andorra la Vella

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
127 m ²	3	2	842.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad





Appartement à vendre dans le centre commercial d'Andorre la Vella

Andorra - Andorra la Vella

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
127 m²	3	2	842.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222
 info@sir.ad

Situé au cœur dynamique du centre commercial d'Andorre la Vella, cet appartement exclusif de 127,17 m² offre une opportunité unique de vivre dans l'un des quartiers les plus centraux et privilégiés de la ville, entouré des meilleures boutiques et zones de loisirs. Bien qu'il nécessite des rénovations, sa localisation stratégique et son potentiel de transformation en font un investissement sûr et prometteur. L'espace dispose d'une distribution élégante comprenant un salon-salle à manger et une cuisine séparée en trois pièces distinctes, avec le salon et la salle à manger donnant sur une terrasse offrant une vue privilégiée sur la rue la plus importante d'Andorre. La propriété est équipée de trois chambres : deux chambres doubles spacieuses et une chambre simple, ainsi que deux salles de bain complètes et indépendantes, garantissant confort et fonctionnalité. Un grand hall d'entrée apporte style et praticité. De plus, elle bénéficie d'un grand cellier, assurant une commodité totale et beaucoup d'espace de rangement. Ce bien constitue une opportunité idéale pour les investisseurs ou ceux qui souhaitent l'adapter à leur goût, en le transformant en un logement pratique, luxueux, et doté d'un charme particulier, reflet de son emplacement exceptionnel. Grâce à une rénovation appropriée, cet appartement pourra devenir une résidence remarquable dans l'un des lieux les plus prestigieux d'Andorre.

Características

- ✓ Parquet
- ✓ Armari encastats
- ✓ Ascensor
- ✓ Vistes ciutat
- ✓ cèntric
- ✓ Cuina tipus office
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Traster
- ✓ Doble vidre
- ✓ Terrassa
- ✓ Transport públic aprop

REF.:6413

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Appartement à vendre dans le centre commercial d'Andorre la Vella

Andorra - Andorra la Vella

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
127 m ²	3	2	842.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com