

REF.:6448

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Exclusiva penthouse de lujo de nova construção para comprar em El Tarter

Andorra - Tarter (El)

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
350 m²	3	3	Reservado €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Exclusiva penthouse de luxo de nova construção para comprar em El Tarter

Andorra - Tarter (El)

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
350 m²	3	3	Reservado €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita +376 872 222 info@sir.ad

Exclusiva penthouse de luxo de nova construção à venda em El Tarter, uma peça única que se destaca pela sua elegância, amplitude e localização privilegiada a poucos metros das pistas de esqui. Com uma área total de 350,06 m², dos quais 282,36 m² são interiores, esta propriedade oferece um espaço residencial excepcional, concebido para atender aos mais altos padrões de qualidade e conforto. A habitação distribui-se por três amplos quartos duplos, todos em suite, garantindo privacidade e bem-estar em cada ambiente. Conta ainda com três casas de banho completas e um lavabo de cortesia, perfeitamente integrados num design contemporâneo e funcional. A zona social é um dos grandes destaques: uma sala de estar e jantar em plano aberto com cozinha integrada, um espaço luminoso e elegante que se conecta diretamente a duas varandas — uma varanda descoberta de 50,51 m² e outra coberta de 16,69 m² — ideais para desfrutar das vistas, da tranquilidade e da natureza envolvente. A penthouse inclui acabamentos e equipamentos de alta gama: piso radiante, iluminação LED de baixo consumo, domótica inteligente, cozinha equipada com eletrodomésticos premium e materiais de primeira qualidade, como grés porcelânico e carpintarias de alta eficiência. O complexo dispõe de áreas exclusivas de bem-estar, incluindo spa, piscinas, jacuzzi e zonas verdes, criando um ambiente residencial de máximo conforto e relaxamento. Uma oportunidade única para adquirir uma das propriedades mais exclusivas de El Tarter, perfeita como residência habitual ou como investimento de prestígio.

Características

- | | | |
|----------------------|---|--------------------------|
| ✓ Walk-in closet(S) | ✓ Triple vidre | ✓ sòl radiant |
| ✓ Domòtica | ✓ Spa comunitari amb piscines i jacuzzi | ✓ A peu de pistes |
| ✓ Armaris encastrats | ✓ Assolellat | ✓ Parket ceràmic |
| ✓ Terrassa | ✓ Calefacció | ✓ Parking |
| ✓ Ascensor | ✓ Vistes a la muntanya | ✓ Transport públic aprop |
| ✓ Zona verda | ✓ Aigua calenta | ✓ Electrodomestics |

REF.:6448

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Exclusiva penthouse de lujo de nova construção para comprar em El Tarter

Andorra - Tarter (El)

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
350 m ²	3	3	Reservado €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com