

Эксклюзивный пентхаус высокого класса в центре Эскальдес-Энгордани

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
215 m ²	4	3	2.150.000 €

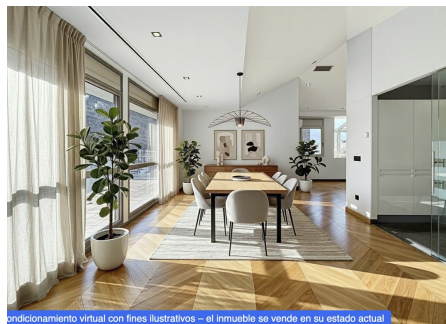
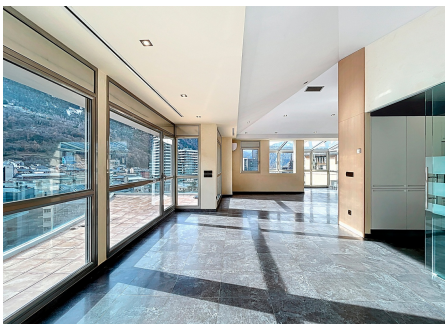
Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita



+376 872 222



info@sir.ad



Эксклюзивный пентхаус высокого класса в центре Эскальдес-Энгордани

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
215 m²	4	3	2.150.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222 info@sir.ad

Представляем этот уникальный пентхаус площадью 215,05 м², расположенный в самом центре Эскальдес-Энгордани и занимающий целый этаж, что обеспечивает исключительный уровень приватности, простора и естественного освещения. Благодаря четырём ориентациям, с преобладающей южной экспозицией, объект наполнен солнечным светом в течение всего дня. Жилая зона включает четыре элегантные спальни, три из которых являются сютами с собственными ванными комнатами, спроектированными для максимального комфорта. Четвёртая спальня имеет непосредственный доступ к отдельной полноценной ванной комнате. Также предусмотрен гостевой санузел. Общественная зона организована вокруг изысканной полукрытой гостиной-столовой, соединённой с кухней дизайнерской раздвижной стеклянной дверью, что позволяет объединять или разделять пространства, формируя функциональную кухню в стиле office с современным дизайном. Пентхаус располагает двумя эксклюзивными частными террасами: террасой площадью 21,21 м² рядом с гостиной и кухней, а также впечатляющей фронтальной террасой 39 м² с южной ориентацией, идеально подходящей для отдыха на свежем воздухе в полной приватности. Одной из ключевых особенностей является прямой доступ в квартиру через частный лифт, как из главного холла, так и из паркинга, с использованием системы доступа по чипу, обеспечивающей высокий уровень безопасности, комфорта и конфиденциальности. В стоимость включены два просторных парковочных места. Редкая и эксклюзивная резиденция, сочетающая престижное расположение, дизайн, приватность и высокий уровень оснащения, для взыскательных клиентов в одном из самых престижных районов Андорры.

Características

- | | | |
|--------------------------------------|----------------------------|------------------------------------|
| ✓ Walk-in closet(S) | ✓ sòl radiant | ✓ Portes corredisses |
| ✓ cèntric | ✓ Domòtica | ✓ Triple vidre |
| ✓ Safareig | ✓ Planta diàfana | ✓ Ascensor adaptat cadira de rodes |
| ✓ Armaris encastrats | ✓ Assolellat | ✓ Terrassa |
| ✓ Aire condicionat | ✓ Calefacció | ✓ Transport públic aprop |
| ✓ Vistes ciutat | ✓ Llar de foc | ✓ Aigua calenta |
| ✓ Electrodomestics | ✓ Parking porta automàtica | ✓ Persianes elèctriques |
| ✓ Fusta autèntica a portes i armaris | | |

Эксклюзивный пентхаус высокого класса в центре Эскальдес-Энгордани

Andorra - Escaldes-Engordany

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
215 m ²	4	3	2.150.000 €

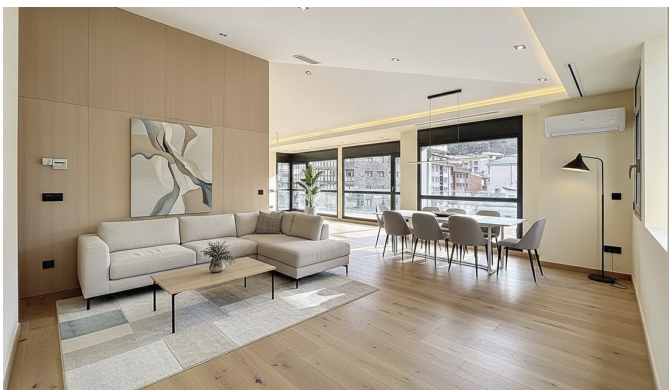
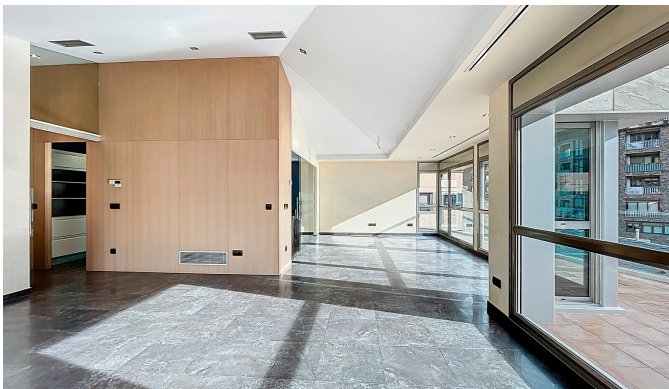
Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita



+376 872 222



info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.