

REF.:6470

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Apartamento de lujo para alugar na Av. Meritxell

Andorra - Andorra la Vella

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
207 m²	3	3	7.000 €

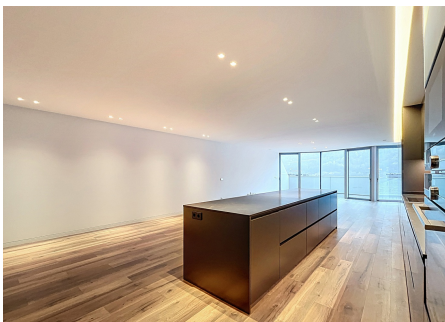
Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita



+376 872 222



info@sir.ad



Apartamento de luxo para alugar na Av. Meritxell

Andorra - Andorra la Vella

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
207 m²	3	3	7.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222
 info@sir.ad

Apresentamos esta magnífica propriedade para aluguel, com 207 m², e cerca de 25,96 m² de terraço incluídos, localizada em uma das áreas mais privilegiadas do centro de Andorra la Vella. A zona de estar conta com uma sala de estar e jantar espaçosa, com cozinha aberta de design moderno, que favorece a luminosidade e a amplitude do espaço. A partir da sala, acede-se ao agradável terraço com vista, bem orientado para o sul, ideal para desfrutar de momentos de relaxamento ao ar livre. O apartamento dispõe de três quartos amplos, uma suíte principal e duas suítes, com seus banheiros completos e armários embutidos, garantindo máximo conforto e funcionalidade para o dia a dia. Além disso, possui um serviço de cortesia e uma lavanderia prática. A propriedade inclui duas vagas de estacionamento no mesmo edifício e uma arrecadação de aproximadamente 7 m², um valor acrescentado especialmente numa zona tão central. Situado a apenas 2 minutos a pé de todos os serviços essenciais — comércio, restaurantes, centros médicos e transporte —, esta residência é ideal como residência habitual.

Características

- | | | |
|------------------------------------|--------------------------|--------------------|
| ✓ Walk-in closet(S) | ✓ Safareig | ✓ Parquet |
| ✓ Portes corredisses | ✓ cèntric | ✓ Triple vidre |
| ✓ Ascensor adaptat cadira de rodes | ✓ Armaris encastats | ✓ Assolellat |
| ✓ Terrassa | ✓ Parking | ✓ Ascensor |
| ✓ Vistes a la muntanya | ✓ Transport públic aprop | ✓ Vistes ciutat |
| ✓ Aigua calenta | ✓ Traster | ✓ Electrodomestics |
| ✓ Aparcament amb plaça doble | ✓ Parking cobert | ✓ Il.luminació LED |
| ✓ Persianes el.lèctriques | ✓ Calefacció | ✓ Aigua calenta |

REF.:6470

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Apartamento de lujo para alugar na Av. Meritxell

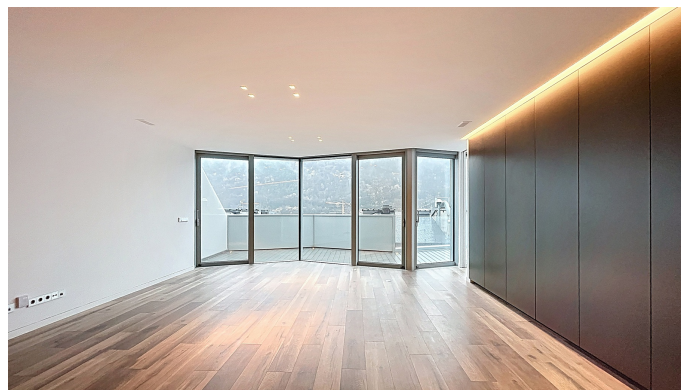
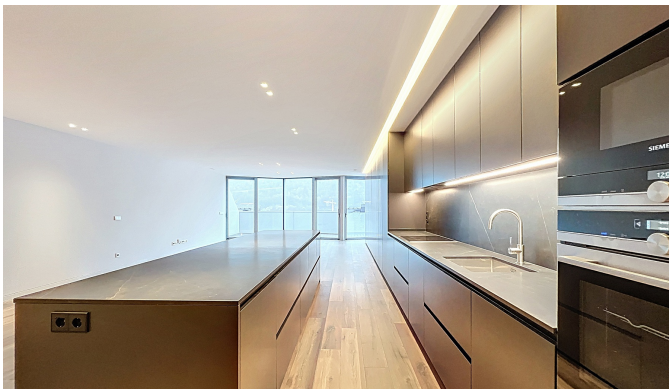
Andorra - Andorra la Vella

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
207 m ²	3	3	7.000 €

Contáctenos para recibir más
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com