

REF.:6482

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Apartamento de lujo para comprar en la Av. Meritxell

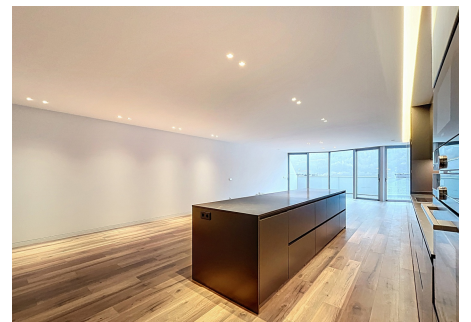
Andorra - Andorra la Vella

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
207 m ²	3	3	2.489.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Apartamento de lujo para comprar en la Av. Meritxell

Andorra - Andorra la Vella

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
207 m²	3	3	2.489.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222
 info@sir.ad

Les presentamos esta magnífica propiedad en venta, de 207 m², y con unos 25,96 m² de terraza incluidos, situada en una de las zonas más privilegiadas del centro de Andorra la Vella. La zona de estar cuenta con un amplio salón-comedor con cocina abierta de diseño moderno, que favorece la luminosidad y la amplitud del espacio. Desde el salón se accede a la agradable terraza con vistas y bien orientada al sur, ideal para disfrutar de momentos de relax al aire libre. El piso dispone de tres amplias habitaciones, una suite principal y dos suites, con sus baños completos y armarios, ofreciendo el máximo confort y funcionalidad para el día a día. Además, hay un servicio de cortesía y una práctica lavandería. La propiedad incluye dos plazas de aparcamiento en el mismo edificio y un trastero de unos 7 m², un valor añadido especialmente en una zona tan céntrica. Ubicado a solo 2 minutos a pie de todos los servicios esenciales —comercios, restaurantes, centros médicos y transporte— este inmueble es ideal como residencia habitual.

Características

- | | | |
|------------------------------------|--------------------------|------------------------------|
| ✓ Walk-in closet(S) | ✓ Safareig | ✓ Parquet |
| ✓ Portes corredisses | ✓ cèntric | ✓ Triple vidre |
| ✓ Ascensor adaptat cadira de rodes | ✓ Armari encastats | ✓ Assolellat |
| ✓ Terrassa | ✓ Parking | ✓ Ascensor |
| ✓ Vistes a la muntanya | ✓ Transport públic aprop | ✓ Vistes ciutat |
| ✓ Traster | ✓ Electrodomèstics | ✓ Aparcament amb plaça doble |
| ✓ Parking porta automàtica | ✓ Parking cobert | ✓ Il·luminació LED |
| ✓ Persianes elèctriques | | |

REF.:6482

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Apartamento de lujo para comprar en la Av. Meritxell

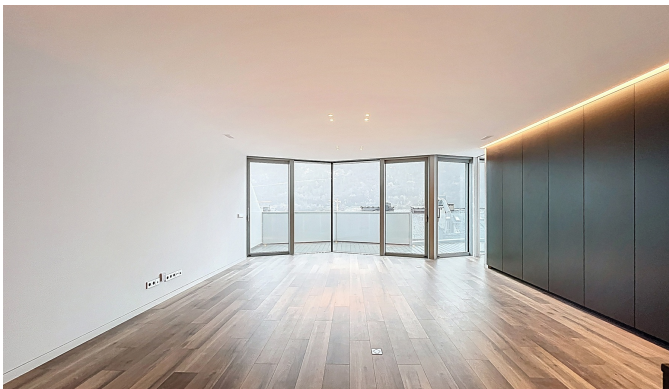
Andorra - Andorra la Vella

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
207 m ²	3	3	2.489.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com