

REF.:518

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## 3 земельных участка на покупку в Сертерсе

Andorra - Certers

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>2224 m<sup>2</sup></b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.989.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



## 3 земельных участка на покупку в Сертерсе

Andorra - Certers

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
2224 m <sup>2</sup>	0	0	1.989.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad

У вас есть уникальная возможность приобрести три исключительные участка, расположенные в Черте, в спокойной и эксклюзивной жилой зоне Санта-Юлиа-де-Лория. Участки площадью 594 м<sup>2</sup>, 617 м<sup>2</sup> и 1012 м<sup>2</sup> идеально подходят для тех, кто хочет построить свой горный дом, частный шале или небольшой комплекс домов с парковкой. Этот участок пользуется привилегированным местоположением с великолепным видом на долину, окружённый природой и солнечными лучами в течение всего дня. Все участки обеспечены необходимыми коммунальными услугами: водой, электричеством и подключением к основной сети, и планируется обновление доступа внутри жилого комплекса со стороны муниципалитета. В скором времени участки будут очищены, чтобы обеспечить лучшую видимость доступных площадей. Их универсальность позволяет рассмотреть различные варианты строительства, включая возможность возведения трёх отдельных шале с прямым выходом на дорогу жилого комплекса или любую конфигурацию, которая будет лучше всего соответствовать вашим потребностям. Санта-Юлиа-де-Лория является стратегической точкой, поскольку служит входной дверью в соседнее королевство и соединяется с остальной частью Княжества Андорра. С площадью 61 км<sup>2</sup> эта парафия включает в себя несколько очаровательных населённых пунктов и также является штаб-квартирой Университета Андорры, предлагая яркую и динамичную атмосферу. Не упустите эту возможность инвестировать в привилегированный уголок Андорры! Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и чтобы узнать о потенциале этих фантастических участков.

### Características

 Vistes a la muntanya

 Zona verda

 Visibilitat

REF.:518

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## 3 земельных участка на покупку в Сертерсе

Andorra - Certers

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>2224 m<sup>2</sup></b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1.989.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)