

REF.:4793

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Chalet -torre de compra en Croacia

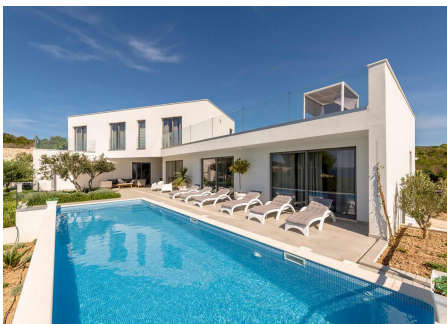
Croatia - Croacia

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
268 m <sup>2</sup>	4	4	850.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



**REF.:4793**

## Chalet -torre de compra en Croacia

Croacia - Croacia

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>268 m<sup>2</sup></b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>850.000 €</b>

**Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita** +376 872 222 info@sir.ad

Villa moderna de reciente construcción con espectaculares vistas al mar y a las islas ubicada en la isla de Solta, que está a solo 9 millas náuticas de la ciudad más grande de Dalmacia, Split. La propiedad capta la atención con su exterior contemporáneo adornado con líneas limpias y grandes superficies de vidrio que abren el espacio interior hacia el exterior y el entorno natural virgen. Villa Amalia es una propiedad de lujo situada en una parcela de 800 m<sup>2</sup> con una superficie habitable total de 268 metros cuadrados. Debido a su estilo moderno, la villa ofrece la máxima utilización y funcionalidad del espacio y ofrece la máxima comodidad durante todo el año. La villa completamente amueblada tiene cuatro habitaciones con baño privado, una amplia sala de estar, un baño, una cocina, un comedor, una bodega, un gimnasio con sauna, dos trasteros, un gran sótano, una sala de máquinas, una cocina de verano al aire libre con parrilla, así como un área de comedor cubierta al aire libre y una terraza abierta de 70 m<sup>2</sup> con una bañera de hidromasaje para memorables reuniones de verano al aire libre. También cuenta con una piscina climatizada (11 x 3,5 metros) y amplias zonas para tomar el sol con vistas al mar. Todas las habitaciones tienen aire acondicionado y están totalmente equipadas con equipamientos de primera categoría. La villa está rodeada por un jardín de romero y lavanda con árboles frutales y palmeras y tiene estacionamiento privado con cerca eléctrica. Las maravillosas vistas al mar y al paisaje mediterráneo proporcionan un ambiente íntimo y acogedor que complementa de manera ideal el diseño interior elegante y moderno de la villa. La villa se encuentra a poca distancia del pueblo y del galardonado puerto de Martinis Marchi con numerosos restaurantes, bares y tiendas.

### Características

- ✓ Moblat
- ✓ Aire condicionat
- ✓ Piscina
- ✓ Terrassa
- ✓ Calefacció
- ✓ Gimnàs
- ✓ Balcó
- ✓ Parking

REF.:4793

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Chalet -torre de compra en Croacia

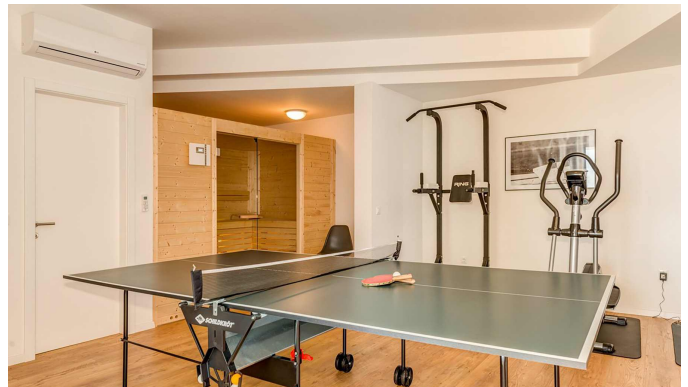
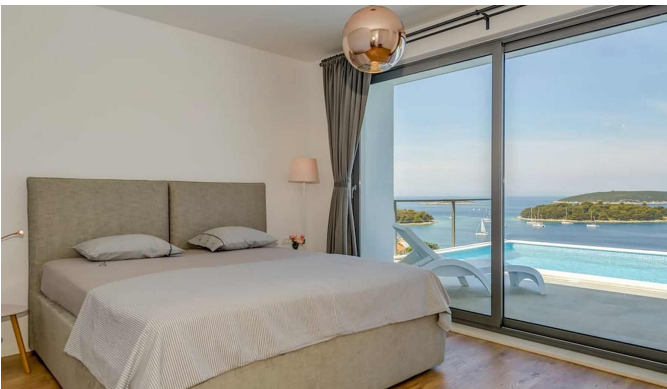
Croatia - Croacia

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
268 m <sup>2</sup>	4	4	850.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)