

REF.:5289

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Xalet per comprar a Meritxell

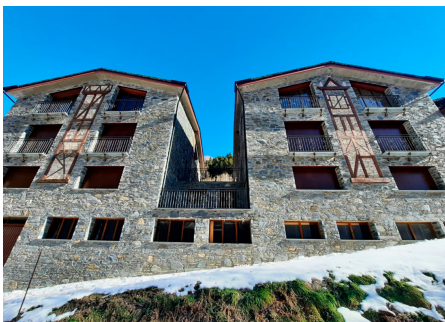
Andorra - Meritxell

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
480 m <sup>2</sup>	4	4	1.200.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



REF.:5289

# Xalet per comprar a Meritxell

Andorra - Meritxell

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>480 m<sup>2</sup></b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>1.200.000 €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad

Xalet per comprar a l'ídil·lic poble de Meritxell a la Parròquia de Canillo, una zona tranquil·la, envoltada de natura i connectat a la muntanya a través dels diversos camins, i senders. A pocs minuts amb cotxe es troba el centre de Canillo, amb tots els serveis necessaris i amb el telefèric que porta al domini esquiable de Grandvalira. El xalet es troba en fase de construcció. D'uns 480 m2 aproximadament, repartits en quatre plantes més la planta subterrània que estarà destinada a garatge per a aquest xalet i els altres dos que s'estan construint així mateix. Aquest disposarà com a mínim de quatre places d'aparcament. Cada xalet tindrà les zones destinades a terrasses, per gaudir de les magnífiques vistes d'aquesta part de Canillo. L'habitatge rebrà el sol de matí i de tarda, per orientar-lo. Dels tres xalets aquest el que queda al mig, molt a prop del Santuari de Meritxell, lloc de visita i pelegrinatge i joia de l'arquitectura moderna.

## Características

- Terrassa
- Balcó
- Parking
- Vistes a la muntanya
- Zona verda
- Parking cobert
- Assolellat

REF.:5289

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Xalet per comprar a Meritxell

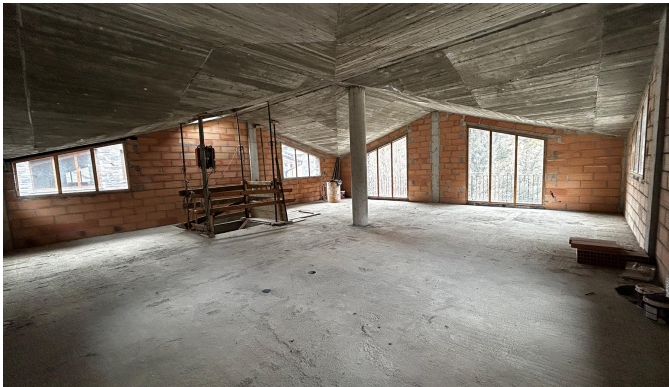
Andorra - Meritxell

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
480 m <sup>2</sup>	4	4	1.200.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)