

REF.:5765

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Appartement de luxe nouvellement construit à acheter au pied des pistes du Tarter

Andorra - Tarter (El)

|                          |              |          |                  |
|--------------------------|--------------|----------|------------------|
| Superficie               | Habitaciones | Baños    | Precio           |
| <b>105 m<sup>2</sup></b> | <b>3</b>     | <b>2</b> | <b>818.736 €</b> |

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



# Appartement de luxe nouvellement construit à acheter au pied des pistes du Tarter

Andorra - Tarter (EI)

| Superficie               | Habitaciones | Baños    | Precio           |
|--------------------------|--------------|----------|------------------|
| <b>105 m<sup>2</sup></b> | <b>3</b>     | <b>2</b> | <b>818.736 €</b> |

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad

Découvrez ce magnifique nouveau travail situé à El Tarter. D'une superficie de 105,64m<sup>2</sup>, cette propriété offre un espace moderne et spacieux pour en profiter au maximum. La cuisine, intégrée au séjour, crée une ambiance cosy et fonctionnelle. De là, vous pouvez accéder à une charmante terrasse de 9,42 m<sup>2</sup> avec vue. Avec trois chambres, une superbe suite avec dressing, deux chambres simples et deux salles de bain complètes, cette maison est parfaite pour ceux qui recherchent confort et style. Le bâtiment dispose d'un box privatif pour une voiture, ce qui apporte un confort supplémentaire et permet de protéger votre véhicule du froid et de la neige. Cette propriété est équipée de caractéristiques de haute qualité, notamment un éclairage LED économe en énergie, un chauffage au sol et une élégante cheminée électrique. De plus, il dispose d'une domotique qui vous permet de contrôler et de gérer facilement les systèmes domestiques depuis votre smartphone. Des appareils électroménagers de première qualité vous offrent une expérience culinaire exceptionnelle, tandis que les planchers radiants et le grès cérame ajoutent une touche de chaleur, de sophistication et de durabilité. La communauté dispose d'un spa et d'un espace de détente communautaire, où vous pourrez profiter de piscines et de jacuzzis, créant une atmosphère de bien-être et de détente. De plus, une cour centrale avec un espace vert complète cet environnement, offrant un espace calme et naturel. Ne manquez pas l'opportunité de vivre dans cette magnifique propriété à El Tarter.

## Características

- ✓ Triple vidre
- ✓ Visibilitat
- ✓ Assolellat
- ✓ Calefacció
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Aigua calenta
- ✓ sòl radiant
- ✓ A peu de pistes
- ✓ Parket ceràmic
- ✓ Parking
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Traster
- ✓ Domotica
- ✓ Amaris encastats
- ✓ Terrassa
- ✓ Ascensor
- ✓ Zona verda
- ✓ Electrodomestics

REF.:5765

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Appartement de luxe nouvellement construit à acheter au pied des pistes du Tarter

Andorra - Tarter (El)

|                          |              |          |                  |
|--------------------------|--------------|----------|------------------|
| Superficie               | Habitaciones | Baños    | Precio           |
| <b>105 m<sup>2</sup></b> | <b>3</b>     | <b>2</b> | <b>818.736 €</b> |

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)