

REF.:5814

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Эксклюзивная новая вилла для покупки в Ордино

Andorra - Ordino

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
615 m²	5	5	5.611.715 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Эксклюзивная новая вилла для покупки в Ордино

Andorra - Ordino

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
615 m²	5	5	5.611.715 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita +376 872 222 info@sir.ad

Эксклюзивный Chalet на продажу в очаровательной деревне Ордино, первом направлении в Княжестве Андорра, назначенном резервом биосферы. Эта сенсационная собственность является частью новой строительной программы, которая выделяется своим привилегированным расположением, а также роскошным дизайном, разработанным престижной архитектурной студией Рафаэля Де ла-Хоза. Это новое строение площадью около 615 м², которое включает несколько террас, оптимально ориентированных для максимального естественного освещения, позволяя наслаждаться великолепными видами на Ордино и его долины. Первый этаж предназначен для отдыха, поэтому здесь предусмотрена зона спа и тренажерный зал, а также кинозал. На этом этаже также имеются две двухместные комнаты с собственными ванными комнатами, туалет и зона для хранения, а также просторная терраса. На втором этаже располагается зона отдыха с двумя спальнями с собственными ванными комнатами и главной спальней с гардеробной и полноценной ванной комнатой. Все спальни имеют выход на террасу. На третьем этаже расположена большая кухня с центральным островом, оснащенная современными технологиями, и открытая к уютной столовой с выходом на террасу. В этой зоне также есть гостиная и библиотека, оба помещения также выходят на террасу, туалет и прачечная. На последнем этаже, с наклонными потолками, находится функциональный кабинет. Недвижимость включает в себя 2 гаража, в каждом из которых могут разместиться по 3 автомобиля, а также кладовку. Отделка элегантная и самого высокого качества, а дизайн недвижимости сочетает в себе современные элементы, такие как большие окна, с классической андоррской архитектурой из камня и дерева, чтобы органично вписаться в окружающую среду и сохранить суть страны.

Características

- | | | |
|---|------------------------------------|---|
| ✓ Triple vidre | ✓ Parquet | ✓ sòl radiant |
| ✓ Llar de foc | ✓ Domotica | ✓ Zona de fitness comunitària dotada amb equipament |
| ✓ Spa comunitari amb piscines i jacuzzi | ✓ Càmeres de seguretat | ✓ Safareig |
| ✓ Despatx | ✓ Ascensor adaptat cadira de rodes | ✓ Armari encastats |
| ✓ Assolellat | ✓ Cuina tipus office | ✓ Parket ceràmic |
| ✓ Terrassa | ✓ Aire condicionat | ✓ Calefacció |
| ✓ Parking | ✓ Alarma | ✓ Vistes a la muntanya |
| ✓ Transport públic aprop | ✓ Llar de foc | ✓ Zona verda |
| ✓ Aigua calenta | ✓ Traster | ✓ Electrodomestics |

REF.:5814

Andorra | Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY

Эксклюзивная новая вилла для покупки в Ордино

Andorra - Ordino

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
615 m²	5	5	5.611.715 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com