

REF.:5924

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Таунхаус на продажу в Ла Массане

Andorra - La Massana

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
150 m <sup>2</sup>	2	2	1.300.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



# Таунхаус на продажу в Ла Массане

Andorra - La Massana

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>150 m<sup>2</sup></b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>1.300.000 €</b>

**Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita**
 +376 872 222

 info@sir.ad

Купите двухквартирный дом на дороге Эскас, недалеко от центра со всеми его магазинами, услугами и канатной дорогой, которая доставит вас к склонам курортов Грандвалира в секторах Пал-Аринсаль, в привилегированном жилом районе Приход Массана. Недвижимость состоит из 150 м2 постройки, 30 м2 большого гаража коробчатого типа и террасы с видом и солнцем. Вход находится на нижнем этаже, на уровне улицы, и имеет двухместный номер, идеально подходящий для гостей; Полноценная ванная комната с душем и прачечная. После входа мы находим просторную гостиную-столовую со встроенной кухней. Гостиная с большими окнами, через которые проникает естественный свет в течение всего дня, дровяным камином и выходом на большую террасу с непревзойденным видом на Казаманью; Кухня из дома Боффи, полностью оборудованная, техникой Gaggenau. Мы поднимаемся на верхний этаж по лестнице, где нас ждет комната, оборудованная как офис или музыкальная зона и зона отдыха, с витражами с видом на горы и прозрачным стеклянным полом, который придает пространству эффект расширения. Также здесь находится ночная зона, в которой есть главная спальня с гардеробной и полностью оборудованная ванная комната с панорамными окнами на потолке. Отремонтированный дом, выполненный в современном стиле, очень тщательно построенный, с внешними стенами, покрытыми камнем, паркетными полами и крышей, покрытой шиферными плитами, элементами, придающими элегантность и теплоту, полностью внешний и солнечный, расположен в эксклюзивном и привилегированной территории Княжества Андорра. Для вашего полного комфорта предусмотрена парковка коробчатого типа на 2 автомобиля, мотоциклы и место для хранения вещей. Простор и комфорт определяют каждый уголок этого уникального дома, созданного для спокойной и беззаботной жизни. Великолепный дом, идеально подходящий для того, чтобы отдохнуть от городской суеты и провести тихие дни в великолепной обстановке.

## Características

- ✓ Walk-in closet(S)
- ✓ Llar de foc
- ✓ Armaris encastats
- ✓ Calefacció
- ✓ Llar de foc
- ✓ Electrodomestics
- ✓ Finestres tipus Velux
- ✓ Triple vidre
- ✓ Safareig
- ✓ Assolellat
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Zona verda
- ✓ Porta de seguretat
- ✓ Parquet
- ✓ Despatx
- ✓ Terrassa
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Aigua calenta
- ✓ Parking tipus box

REF.:5924

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Таунхаус на продажу в Ла Массане

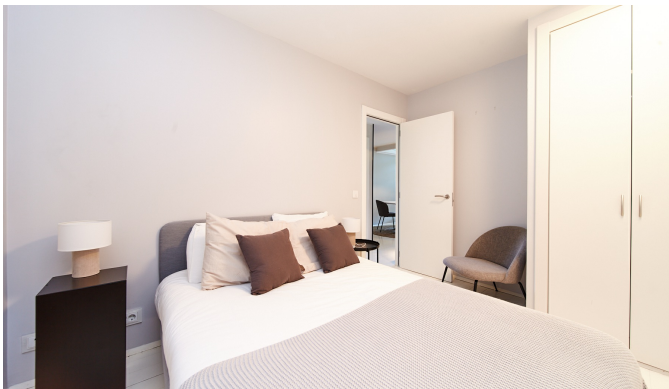
Andorra - La Massana

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
150 m <sup>2</sup>	2	2	1.300.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com