

REF.:5994

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Elegante piso amueblado para comprar en Incles

Andorra - Incles

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>97 m<sup>2</sup></b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>Reservado €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



# Elegante piso amueblado para comprar en Incles

Andorra - Incles

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>97 m<sup>2</sup></b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>Reservado €</b>

**Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita** +376 872 222 info@sir.ad

Elegante y luminoso piso de montaña de 97 m<sup>2</sup>, para comprar, perfectamente situado en Incles(Canillo), junto a las pistas del Canaro, la entrada al Valle de Incles y a poca distancia de Soldeu el Tarter, con todas sus actividades de ocio diurno y nocturno así como el acceso al dominio esquiable de Grandvalira. Completamente reformado y con el espacio ingeniosamente aprovechado, está dividido en 3 ambientes distintos: una zona de cocina abierta totalmente equipada con mostradores de madera, varios armarios y cajones de madera y una zona de salón-comedor con sofá, chimenea de leña, y la zona para comedor con salida a la soleada terraza, con vistas hacia las pistas del Canaro y la pista de la Copa del Mundo de esquí Àvet de Soldeu. Además, en la terraza hay espacio para una zona de chill-out. La zona dormitorio tiene una habitación doble con armarios empotrados, una habitación juvenil amplia con armario empotrado, y una habitación individual para invitados con armario empotrado y espacio para almacenamiento en altillo. Hay igualmente 2 baños completos, el primer baño, donde se encuentra también la lavadora, está además equipado de una ducha, y el segundo baño es amplio y también con ducha. Los acabados son de muy buena calidad con suelos de parqué en todo el piso excepto en los baños y la cocina donde encontramos baldosas de cerámica, ventanas de doble acristalamiento, y un cuidado aire rústico chic. La propiedad dispone de una plaza de aparcamiento y un amplio trastero en el mismo edificio. Este confortable piso es la base perfecta para todos los amantes de la nieve, la montaña y la naturaleza, en un entorno natural y de ocio único en los Pirineos.

## Características

- ✓ Parquet
- ✓ Despatx
- ✓ Armari encastats
- ✓ Calefacció
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Zona verda
- ✓ Electrodomestics
- ✓ Llar de foc
- ✓ A peu de pistes
- ✓ Assolellat
- ✓ Parking
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Aigua calenta
- ✓ Moblat
- ✓ Doble vidre
- ✓ Terrassa
- ✓ Ascensor
- ✓ Llar de foc
- ✓ Traster

REF.:5994

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Elegante piso amueblado para comprar en Incles

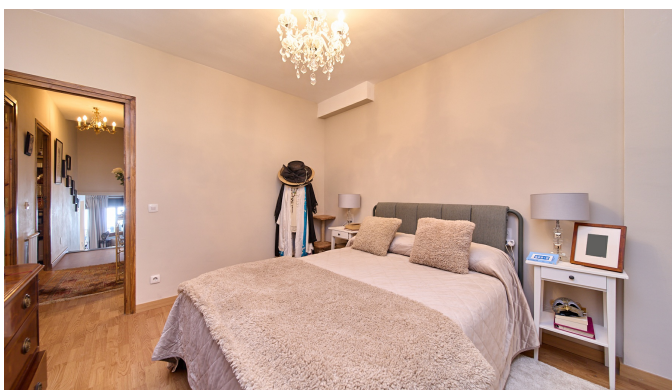
Andorra - Incles

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>97 m<sup>2</sup></b>	<b>2</b>	<b>2</b>	<b>Reservado €</b>

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com