

REF.:6023

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Роскошный таунхаус для покупки в новом жилом комплексе в Аньосе, Ла-Массана

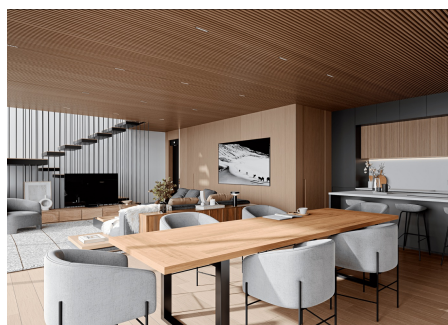
Andorra - Anyós

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
491 m <sup>2</sup>	4	4	2.370.000 €

Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



# Роскошный таунхаус для покупки в новом жилом комплексе в Аньосе, Ла-Массана

Andorra - Anyós

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
491 m <sup>2</sup>	4	4	2.370.000 €

Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad

Andorra Sotheby's International Realty представляет промоушен Anyós Heights в Ла-Массане, Андорра, исключительное место, предлагающее всего лишь 10 уникальных роскошных домов. Эти впечатляющие резиденции имеют размер от 416 м<sup>2</sup> до 614 м<sup>2</sup> и оснащены просторными садами и террасами от 100 м<sup>2</sup> до 350 м<sup>2</sup>, обеспечивая приватность и исключительный образ жизни на свежем воздухе. С архитектурой, объединяющей современность и деревенскую изящность, эти дома выделяются своими материалами высокого качества, гарантирующими комфорт и элегантность. Привилегированное расположение предлагает панорамный вид на долину Ла-Массана, близость к таким услугам, как спортивный центр Anyós Park, международная школа Ágora или столица, Андорра-ла-Велья. Кроме того, горнолыжные склоны находятся всего в 20 минутах езды, что делает Anyós Residencial непревзойденным направлением для тех, кто ищет утонченный образ жизни, связанный с природой. Каждый дом следует принципам пассивного дома, способствуя здоровой и устойчивой среде с низким энергопотреблением. Жилые дома обладают гибкостью во внутреннем распределении, адаптируясь к индивидуальным потребностям владельцев, и с эксклюзивными удобствами, такими как спа и тренажерный зал. Дом площадью 491,95 м<sup>2</sup> выделяется инновационными и элегантными пространствами, с садом и террасами площадью 119,75 м<sup>2</sup>, частной парковкой на несколько автомобилей, универсальной зоной и исключительным дизайном, сочетающим функциональность и роскошь для полноценной жизни в Anyós Residencial в Ла-Массане, Андорра.

## Características

- ✓ Walk-in closet(S)
- ✓ Parquet
- ✓ Domotica
- ✓ Armaris encastrats
- ✓ Terrassa
- ✓ Jardí
- ✓ Llar de foc
- ✓ Thermostat
- ✓ Triple vidre
- ✓ sòl radiant
- ✓ Safareig
- ✓ Assolellat
- ✓ Calefacció
- ✓ Ascensor
- ✓ Zona verda
- ✓ Electrodomestics
- ✓ Ski room
- ✓ Llar de foc
- ✓ Gimnàs
- ✓ Parket ceràmic
- ✓ Parking
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Aigua calenta
- ✓ Rebost

REF.:6023

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Роскошный таунхаус для покупки в новом жилом комплексе в Аньосе, Ла-Массана

Andorra - Anyós

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
491 m <sup>2</sup>	4	4	2.370.000 €

Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

www.andorra-sothebysrealty.com