

REF.:6028

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Casas exclusivas para comprar em Pleta de Incles

Andorra - Incles

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>437 m<sup>2</sup></b>	<b>5</b>	<b>5</b>	<b>2.200.000 €</b>

Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



# Casas exclusivas para comprar em Pleta de Incles

Andorra - Incles

Superfície	Habitaciones	Baños	Precio
<b>437 m<sup>2</sup></b>	<b>5</b>	<b>5</b>	<b>2.200.000 €</b>

**Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita** +376 872 222 info@sir.ad

Descubra estas casas exclusivas recém-construídas em Incles, projetadas pelo conceituado atelier de arquitetura Mano Arquitectura. Com magníficas vistas sobre o Vall de Incles e Grand Valira, estas 4 moradias isoladas de quatro andares oferecem um estilo único e uma integração perfeita com o seu ambiente natural. Cada casa foi cuidadosamente projetada pelo atelier de arquitetura de Sebastián Machado, oferecendo um ambiente de luxo e harmonia. No rés-do-chão encontrará 3 quartos duplos em suite com acesso a um jardim de 76m<sup>2</sup>. Uma ampla suite master com closet e escritório no piso térreo. O primeiro piso dispõe de uma espaçosa sala de estar, sala de jantar e cozinha integradas, com duplo acesso aos jardins virados a nordeste e sudoeste. Além disso, dispõe de garagem para 2 carros e sala de ski. A disposição da cave é opcional. Alberga sala de jogos, sala de ginásio e spa, lavandaria e casa de banho completa. Estas casas foram pensadas para aproveitar ao máximo a luz natural, com grandes janelas e materiais de elevada qualidade. O seu design adapta-se ao terreno para oferecer vistas panorâmicas e uma iluminação ideal em todos os ambientes. A apenas um minuto das pistas de esqui de Soldeu e a 20 minutos do centro de Andorra, esta localização dá-lhe a oportunidade de desfrutar da natureza no inverno e da animada oferta de lazer no verão. Um lugar perfeito para viver experiências inesquecíveis em qualquer altura do ano!

## Características

- ✓ Walk-in closet(S)
- ✓ Llar de foc
- ✓ Gimnàs
- ✓ Assolellat
- ✓ Vistes a la muntanya
- ✓ Zona verda
- ✓ Triple vidre
- ✓ Safareig
- ✓ A peu de pistes
- ✓ Parking
- ✓ Transport públic aprop
- ✓ Traster
- ✓ ski room
- ✓ Despatx
- ✓ Armaris encastats
- ✓ Jardí
- ✓ Llar de foc
- ✓ Spa

REF.:6028

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

# Casas exclusivas para comprar em Pleta de Incles

Andorra - Incles

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>437 m<sup>2</sup></b>	<b>5</b>	<b>5</b>	<b>2.200.000 €</b>

Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita

 +376 872 222

 info@sir.ad



Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.

Andorra Sotheby's International Realty  
Calle Santa Anna, 14 AD700 Escaldes-Engordany Principado de Andorra  
Tel: +376 872 222 · Email: info@sir.ad

[www.andorra-sothebysrealty.com](http://www.andorra-sothebysrealty.com)