

REF.:05172

Andorra | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

## Триплекс купить в Ордино

Andorra - Ordino

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
446 m <sup>2</sup>	4	4	Consultar €

Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita

+376 872 222

info@sir.ad



# Триплекс купить в Ордино

Andorra - Ordino

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
446 m <sup>2</sup>	4	4	Consultar €

**Contáctenos para recibir más información o solicitar una visita** +376 872 222 info@sir.ad

Эксклюзивный триплекс для покупки в очаровательном городке Ордино, первом месте в Княжестве Андорра, названном биосферным заповедником. Этот сенсационный отель является частью новой застройки, которая выделяется своим привилегированным местоположением, а также своим роскошным дизайном, задуманным престижной архитектурной студией Rafael De La-Hoz Arquitectos.

Это недавно построенное здание площадью около 446,3 м<sup>2</sup>, которое включает в себя несколько террас, оптимально ориентированных для обеспечения максимально возможного попадания естественного света, с великолепным видом на Ордино и его долины.

Первый этаж отведен под зону отдыха, которая состоит из четырех спален с ванными комнатами с полностью оборудованной ванной комнатой с ванной и двух из них со шкафом. Все спальни также имеют выход на террасу. На этом же этаже находится уютная центральная гостиная с выходом на террасу.

Первый этаж разделен на 3 больших пространства или холла, все с выходом на другую террасу. В первом есть кухня, полностью оборудованная по последнему слову техники и открытая для столовой. Вторая - центральная комната, а последняя - более интимное место, идеально подходящее для просмотра хорошего фильма или хорошей книги. Здесь также есть прачечная и туалет.

На верхнем этаже под крышей находится функциональный офис, хотя его можно использовать для различных целей, например, для библиотеки, игровой площадки и т. Д.

Отделка элегантна и высочайшего качества, а дизайн собственности сочетает в себе современные элементы, такие как большие витражи, с классической андоррской архитектурой из камня и дерева, чтобы наилучшим образом вписаться в окружающую среду и не потерять суть страны.

## Características

- |               |                            |                  |
|---------------|----------------------------|------------------|
| ✓ Terrassa    | ✓ Calefacció               | ✓ Parking        |
| ✓ Ascensor    | ✓ Vistes a la muntanya     | ✓ Vistes ciutat  |
| ✓ Zona verda  | ✓ Parking porta automàtica | ✓ Parking cobert |
| ✓ Visibilitat |                            |                  |

REF.:05172

## Триплекс купить в Ордино

Andorra - Ordino

Superficie	Habitaciones	Baños	Precio
<b>446 m<sup>2</sup></b>	<b>4</b>	<b>4</b>	<b>Consultar €</b>

**Contáctenos para recibir más  
información o solicitar una visita**



+376 872 222



info@sir.ad

Sotheby's International Realty® is a registered trademark licensed to Sotheby's International Realty Affiliates LLC. Each Sotheby's International Realty® office is independently owned and operated.